Airotel camping

La Roseraie

VILLAGE CAMPING - LA BAULE

La Baule

SUD BRETAGNE

laroseraie.com

LA BAULE, PLAGE ACTIVE !

NOTRE RÉGION & SES MERVEILLES

Le Croisic / Le port

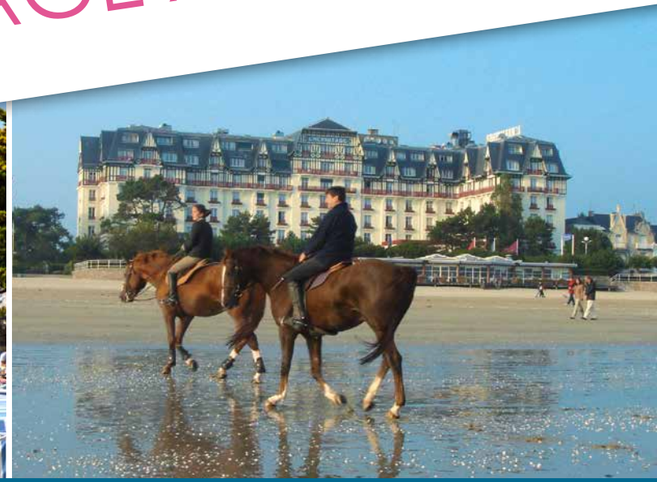
Batz-sur-Mer / La côte sauvage

Le Croisic / Océarium

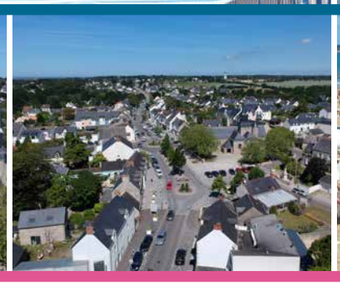
Pornichet / Le port

Guérande / Cité médiévale

Marais de la Brière



Quartier commerçant
à 300m.

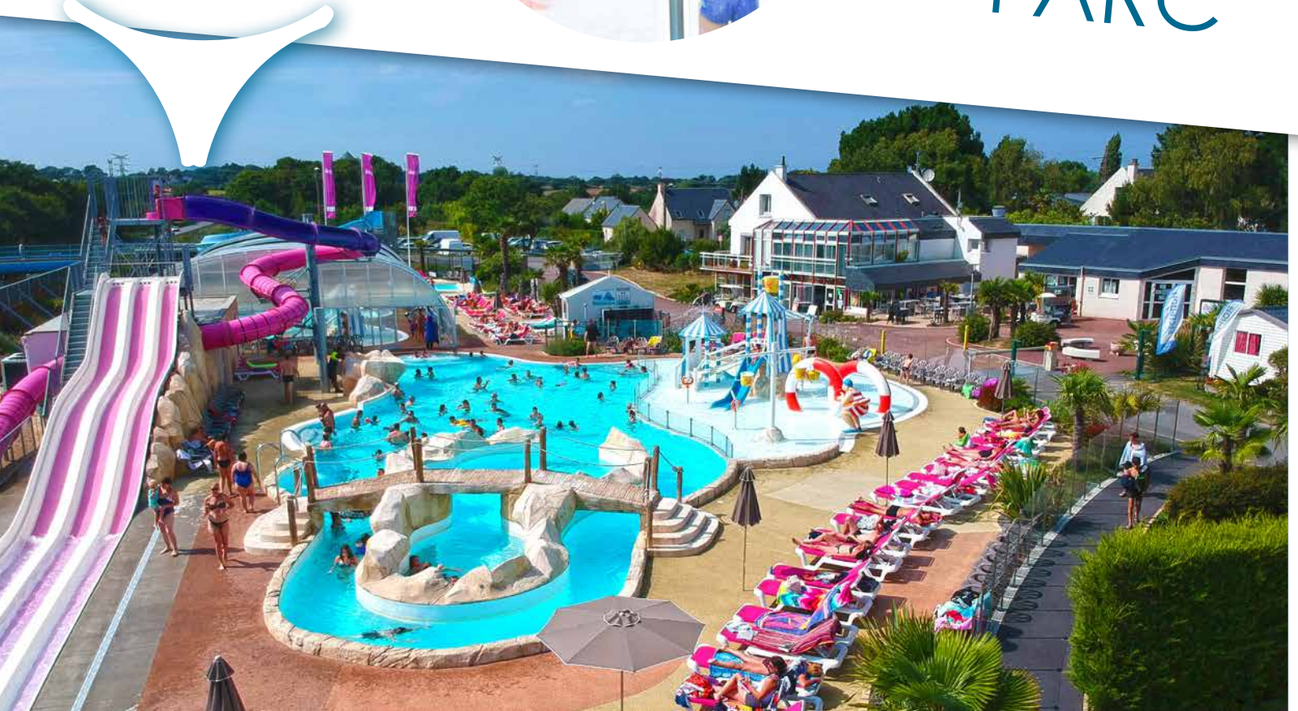


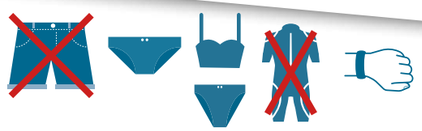
FR Vous êtes au cœur d'une région qui tient ses promesses de découvertes et de surprises. De criques en marais, de plages immenses en villages authentiques, vous ferez le plein de sensations dans un rayon de 10 km.
Vous êtes situés au cœur de la station balnéaire de La Baule, à 300m des commerces, à 2 km de sa plage de sable fin longue de 9 km, réputée pour être la plus belle d'Europe et l'une des plus belles baies du monde (www.world-bays.com), où une multitude de loisirs et sports nautiques vous sont proposés. Vous aurez plaisir à vous balader en famille à pied ou à vélo au milieu de La Baule Les Pins (forêt à 800m, villas, allées de charme, etc...) et de ses avenues commerçantes ouvertes 365 jours par an. Venez vous ressourcer dans l'une des quatre thalasso de la baie de La Baule et tentez le jackpot dans l'un des deux casinos.

EN Welcome to the heart of a region that keeps its promises when it comes to discoveries and surprises. From coves to marshes, from giant beaches to authentic villages : within a 10 km radius, you'll be thrilled.
You'll be staying in the beach resort of La Baule, 300m from shops, 2 km from the 9 km long fine sand beach, known as Europe's most beautiful beach and one of the most beautiful bays in the world (www.world-bays.com), offering various leisure possibilities and watersports. Here you can hike or bike with your family in La Baule Les Pins (800m from forest, villas, picturesque alleyways, etc...) and the shopping streets that are open 365 days per year. Relax in one of our wellness centres of the bay of La Baule and try to win the jackpot in one of our two casinos.

NL Welkom in het hart van een streek die zijn beloftes houdt qua ontdekkingen en verrassingen. Van baaitjes tot moerassen, van immense stranden tot authentieke dorpjes : in een straal van 10 km doet u hier volop indrukken.
U verblijft midden in de badplaats La Baule, op 300m van de eerste winkels, op 2 km van het 9 km lange fijne zandstrand, dat bekend staat als het mooiste strand van Europa en één van de mooiste baaien ter wereld (www.world-bays.com), waar verschillende recreatiemogelijkheden en watersporten te vinden zijn. Hier kunt u samen met het gezin wandelen of fietsen in La Baule Les Pins (800m van het bos, villa's, pittoreske straatjes, etc...) en de winkelstraten die 365 dagen per jaar open zijn. Kom tot rust in één van de drie wellnesscentra van de baai van La Baule en probeer de jackpot te winnen in één van de twee casino's.

PARC AQUATIQUE





FR PLUS DE 2000 M² D'AMUSEMENT ET DE DÉTENTE !

- Piscine couverte et chauffée d'Avril à Septembre
- Piscine extérieure chauffée selon saison
- 5 toboggans aquatiques pour 180 mètres de glisse
- 2 aquaplays pour les petits avec toboggans, jeux d'eau…
- 2 rivières de nage
- 2 espaces banquettes hydromassantes
- 2 espaces bains bouillonnants
- Cascades décoratives
- Forme ludique qui satisfera aussi les nageurs
- Solarium avec transats et chaises
- Espace vestiaire avec sanitaires et espace bébé

EN MORE THAN 2000 M² OF FUN !

- Covered pool heated from April to September
- Outdoor pool heated depending on season
- 5 water slides for 180 m of sliding
- 2 aquaplays for the kids with slides and water games
- 2 swimming rivers
- 2 hydromassage benches
- 2 whirlpools
- Decorative waterfalls
- Playful shape that will also satisfy the swimmers
- Solarium with sunbeds and chairs
- Cloakroom area with sanitary facilities and baby area

NL MEER DAN 2000 M² PLEZIER EN ONTSPANNING !

- Verwarmd binnenzwembad van april tot september
- Verwarmd buitenzwembad afhankelijk van het seizoen
- 5 waterglijbanen voor 180 meter glijbaan
- 2 aquaplays voor kinderen met glijbanen, waterspelletjes…
- 2 zwemmende rivieren
- 2 hydromassagebankruimtes
- 2 bubbelbaden
- Decoratieve watervallen
- Leuke vorm die ook zwemmers tevreden zal stellen
- Solarium met ligstoelen en stoelen
- Garderobe met sanitair en babyruimte

NOS ANIMATIONS & LOISIRS POUR TOUS

FR POUR PETITS & GRANDS

L'équipe d'animateurs (pendant les vacances scolaires de juillet et août, sauf le samedi) vous invite à de nombreux sports (activités de remise en forme, tir à l'arc, pétanque, divers tournois, etc...) et jeux toute la journée. Le Kid's Club propose aux enfants de 4 à 10 ans des activités d'éveil, des jeux et des spectacles. Et si vous êtes en forme, animations tous les soirs (pendant les vacances scolaires de juillet et août, sauf le samedi) : soirées dansantes, karaoké, soirées à thème...

NL VOOR KLEINE EN GROTE

Het animatieteam (tijdens de schoolvakanties in juli en augustus behalve op zaterdag) nodigt u uit om de hele dag mee te doen aan verschillende sporten (fitness activiteiten, boogschieten, petanque, verschillende toernooien, etc...) en spelletjes. De Kid's Club biedt kinderen van 4 tot 10 jaar ontdekkingsactiviteiten, spelletjes en shows. En als u zin heeft zijn er elke avond animaties (tijdens de schoolvakanties in juli en augustus behalve op zaterdag) : dansavonden, karaoke, thema-avonden...

EN FOR KIDS & ADULTS

The animation team (During the school holidays of July and August, except Saturdays) invites you to participate in various sports and games the entire day (fitness activities, archery, petanque, various tournaments, etc...). The Kid's Club offers children from 4 to 10 years learning activities, games and shows. And if you're into entertainment every evening (During the school holidays of July and August, except Saturdays) : dance evenings, karaoke, theme nights...

NOS LOCATIONS / OUR RENTALS

Plus d'infos sur www.laroseraie.com
More info on www.laroseraie.com

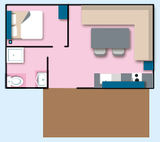
- Terrasse couverte / Covered Terrace
- Terrasse semi-couverte / Half covered Terrace
- Mobilier de jardin / Garden furniture
- Lit 2 personnes / Double bed
- Lit 1 personne / Single bed
- Canapé convertible / Convertible sofa
- Réfrigérateur / Frigo
- Micro-onde / Microwave
- Lave-vaisselle / Dishwashers
- Chauffage / Heating
- Salle de bain avec WC / Bathroom with WC
- SdB avec WC séparés / Bathroom with separated WC
- Aspirateur / Vacuum
- Transat / Transat
- Chilienne / Chilienne

COTTAGE DUO 2/3 pers. 21m²

IDÉAL EN COUPLE

1 CHAMBRE/ROOM - DE 1 À 7 ANS

TERRASSE SIMPLE 11 M² · x1 140X190 · 120X190 · TV · X 1 · WC X 1



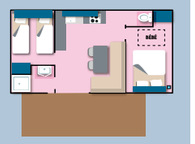
Selon modèle : chambre ouverte sur salon.

COTTAGE EUROPÉEN 4/5 pers. 29m²

CONFORT ET ESPACE LIT BÉBÉ BIEN PENSÉ

2 CHAMBRES/ROOMS - DE 3 À 7 ANS

TERRASSE SIMPLE 11 M² · x1 140X190 · x2 80X190 · 120X190 · TV · X 1 · WC X 1



CABANE LODGE SUR PILOTIS 4/5 pers. 32m²

© Photo constructeur

PRENEZ DE LA HAUTEUR DANS UNE CABANE ATYPIQUE AVEC TOUT LE CONFORT

2 CHAMBRES/ROOMS - NOUVEAUTÉ 2021

11 M² · x1 140X190 · x3 2X80X190 1X70X190 · TV · X 4 · WC X 1

COTTAGE FAMILY 6 pers. 32m²

IDÉAL EN FAMILLE OU ENTRE AMIS

3 CHAMBRES/ROOMS - DE 4 À 7 ANS

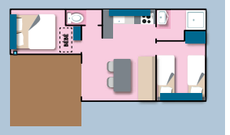
TERRASSE SIMPLE 11 M² · x1 140X190 · x4 80X190 · TV · X 1 · WC X 1

COTTAGE PACIFIQUE 4/5 pers. 27m²

TERRASSE COUVERTE INTÉGRÉE POUR LES LONGUES SOIRÉES D'ÉTÉ

2 CHAMBRES/ROOMS - DE 1 À 7 ANS

9 M² · x1 140X190 · x2 80X190 · 120X190 · TV · X 1 · WC X 1

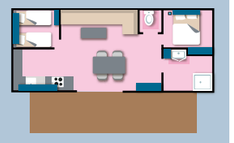


COTTAGE LOUISIANE 4/5 pers. 31m²

CUISINE INDÉPENDANTE, TERRASSE SEMI-COUVERTE POUR UN GRAND CONFORT

2 CHAMBRES/ROOMS - DE 4 À 8 ANS

15 M² · x1 160X200 · x2 80X190 · 120X190 · TV · X 4 · WC X 1



COTTAGE FAMILY COUVERT 6 pers. 32m²

COTTAGE FAMILY AVEC TERRASSE COUVERTE

3 CHAMBRES/ROOMS - DE 5 À 8 ANS

11 M² · x1 140X190 · x4 80X190 · TV · X 1 · WC X 1

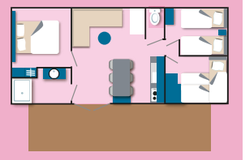
COTTAGE FAMILY PREMIUM 6/7 pers. 33m²

@Photo constructeur

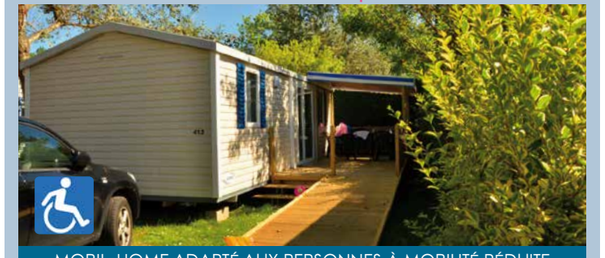
COTTAGE CONTEMPORAIN ET LUMINEUX

3 CHAMBRES/ROOMS - NOUVEAUTÉ 2021

15 M² · x1 160X200 · x5 80X190 · TV · X 5 · WC X 1



COTTAGE LIFE 4/5 pers. 32m²



MOBIL-HOME ADAPTÉ AUX PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE

2 CHAMBRES/ROOMS - 5 ANS

15 M² · x1 160X200 · x3 2X80X190 1X70X190 · TV · X 4 · WC X 1

COTTAGE TAOS 5 pers. 40m²

QUARTIER TAOS PAYSAGER SANS VOITURE EN V.I.P.

2 CHAMBRES/ROOMS - 2 ANS

23 M² · x1 160X200 · x3 80X190 · TV · X 2 · X 5 · WC X 2

COTTAGE PRESTIGE 6 pers. 37m²

LE CHOIX DU LUXE ET DE L'ESPACE

3 CHAMBRES/ROOMS - 6 ANS

18 M² · x1 160X200 · x4 80X190 · TV · X 6 · WC 1 + 1

COTTAGE QUATRO 8 pers. 39m²

COTTAGE SPACIEUX ET CONFORTABLE IDÉAL POUR LES GRANDES FAMILLES

4 CHAMBRES/ROOMS - 3 ANS

15 M² · x2 140X190 · x4 70X190 · TV · X 6 · WC X 1

Photos et plans non contractuels. Non-contractual photos and plan. Les photos et les plans peuvent varier selon la marque et l'année du mobil-home.

Pour des raisons de conformité et de sécurité, le nombre de personnes indiqué (bébés inclus) ne peut être dépassé.
For conformity and security reasons, the indicated number of persons (babies includes) may not be exceeded.

FR CAMPING PARADIS
Sur 6 hectares, vous trouverez 130 emplacements camping bien aménagés, herbeux et délimités par des haies. Nous sommes équipés pour moitié de cabines individuelles et pour moitié de cabines familiales (douches + lavabo). Notre établissement dispose d'équipements sanitaires adaptés aux personnes en situation de handicap (A savoir, deux cabines douche/lavabo, une cabine wc et une cabine douche/lavabo/wc).

EN CAMPING PARADIS
On a 6 ha site, you'll find 130 beautiful, grassy, camping pitches delimited by hedges. Our sanitary facilities have individual cabins and family cabins (shower + washbasin) and our campsite offers disabled access sanitary facilities (two shower/washbasin cabins, a toilet cabin and a shower/washbasin/toilet cabin)

NL CAMPING PARADIS
Op een terrein van 6 hectare vindt u 130 mooie, grasrijke en met heggen afgebakende kampeerplaatsen. Ons sanitair heeft individuele cabines en gezinscabines (douche + wastafel) en onze camping heeft sanitair voor minder validen (twee douche/wastafelcabines, een WC cabine en een cabine met douche/wastafel/WC)

Réservation en ligne
Booking on line
www.laroseraie.com

NOS EMPLACEMENTS

NOS SERVICES

FR PRESTATIONS GRATUITES
SERVICES D'AVRIL À FIN SEPTEMBRE

- Parc aquatique avec une piscine couverte (chauffée d'Avril à Septembre), une piscine extérieure, aquaplays, rivières de nage, espaces bains bouillonnants, banquettes hydromassantes, 5 toboggans (hors-saison, les toboggans et jeux aquatiques peuvent ne pas être mis en service en cas de faible fréquentation ou selon la météo).
- Salle TV
- Salle de musculation : 12 appareils professionnels
- Ping-pong
- Pétanque
- Terrain multisports
- Trampôforest
- Tennis : gratuit pour les séjours réservés sur notre site internet www.laroseraie.com (payant pour les sous-locataires, TO, résidents et campeurs libres)
- Aire de jeux enfants, trampoline, structure gonflable
- Bibliothèque : prêts de livres
- Barbecues collectifs

VACANCES D'ÉTÉ

- Animations : disco, karaoké, jeux concours..., pétanque, tournois sportifs..., initiations au tir à l'arc, activités de remise en forme...
- Kid's club gratuit pour les enfants de 4 à 10 ans. Valable uniquement pour les séjours réservés sur notre site internet www.laroseraie.com (payant pour les sous locataires, TO, résidents et campeurs libres)

AUTRES PRESTATIONS
SERVICES D'AVRIL À FIN SEPTEMBRE

- Barbecue au charbon de bois autorisé
- Barbecue électrique, grill viandes et friteuse interdits
- Lave-linge, sèche- linge, prêt de fer à repasser
- Location de vélo
- Salle de jeux, billard
- WiFi sur 100 % du camping
- Commerces à 300m
- Bar-Restaurant
- Plats à emporter
- Alimentation
- Port du bracelet obligatoire dans tout le camping
- Visiteurs : accès piscine non-autorisé

EN FREE FACILITIES. FROM APRIL TO THE END OF SEPTEMBER

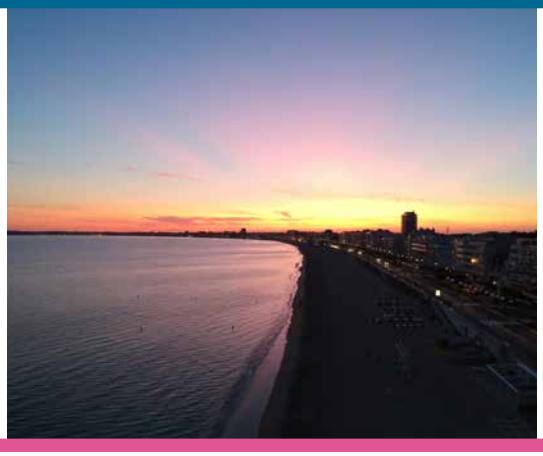
- Water park with a covered pool (heated from April to September), an outdoor pool, fitness activities, swimming rivers, whirlpools, hydromassage benches, (During the low season, the water slides and aquatic games might not be switch on in case of a low attendance or bad weather).
- TV room
- Fitness room : 12 professional exercisers
- Table tennis
- Petanque
- Multi sports field
- Trampôforest
- Tennis : free for online bookings on www.laroseraie.com (with extra cost for subtenants, tour operators, residents and campers without a booking).
- Playground for children, trampoline, bouncing house
- Library : book loan
- Shared barbecues

SUMMER HOLIDAYS

- Entertainment and activities : disco, karaoke, quizzes..., petanque, sports tournaments..., introductory archery, aquagym...
- Kids' club free for children aged between 4 and 10 years. Valid only for stays reserved on our website www.laroseraie.com (with extra cost for subtenants, tour operators, residents and campers without a booking).

OTHER FACILITIES
From April to the end of September

- Charcoal barbecue allowed.
- Electric barbecue, meat grill and fryer prohibited
- Washing machine, tumble dryer, loan of irons
- Bicycle rent
- Playroom, billiards
- WiFi on the entire campsite
- Shops at 300m
- Bar-Restaurant
- Take-away meals
- Grocery
- Wearing the campsite bracelet is compulsory on the entire site.
- Visitors : no access to the swimming-pool



20, av. Jean Sohier
44 500 LA BAULE
Tél. +33(0)2 40 60 46 66
camping@laroseraie.com

GPS
N 47°17'54''
W 2°21'26''

www.laroseraie.com

ARRETE N°C44-024298-002 du 20/07/2017 pour 316 emplacements 4 étoiles «Tourisme» - N°SIRET 387 788 441 000 13

E.S.E COMMUNICATION Draguignan - 04 94 67 06 00 - www.ese-communication.com.
Document éco-conçu et imprimé en France - Reproduction partielle ou totale interdite